

Berechnung

Erhöhung Hebesätze

Eine Erhöhung würde sich wie folgt auswirken:

Grundsteuer A

Erhöhung	Messbetrag	Hebesatz	Grundsteuerertrag	Steigerung
ALT 2024	13.524,75 €	460 %	62.213,85 €	
NEU 2025	12.196,87 €	510 %	62.204,04 €	- 9,81 €
Erhöhung von 510 % auf 520 %	12.196,87 €	520 %	63.423,72 €	1.219,69 €
Erhöhung von 510 % auf 530 %	12.196,87 €	530 %	64.643,41 €	2.439,37 €
Erhöhung von 510 % auf 540 %	12.196,87 €	540 %	65.863,10 €	3.659,06 €
Erhöhung von 510 % auf 550 %	12.196,87 €	550 %	67.082,79 €	4.878,75 €
Erhöhung von 510 % auf 560 %	12.196,87 €	560 %	68.302,47 €	6.098,44 €
Erhöhung von 510 % auf 570 %	12.196,87 €	570 %	69.522,16 €	7.318,12 €
Erhöhung von 510 % auf 580 %	12.196,87 €	580 %	70.741,85 €	8.537,81 €
Erhöhung von 510 % auf 590 %	12.196,87 €	590 %	71.961,53 €	9.757,50 €
Erhöhung von 510 % auf 600 %	12.196,87 €	600 %	73.181,22 €	10.977,18 €
Erhöhung von 510 % auf 610 %	12.196,87 €	610 %	74.400,91 €	12.196,87 €
Erhöhung von 510 % auf 620 %	12.196,87 €	620 %	75.620,59 €	13.416,56 €
Erhöhung von 510 % auf 630 %	12.196,87 €	630 %	76.840,28 €	14.636,24 €
Erhöhung von 510 % auf 640 %	12.196,87 €	640 %	78.059,97 €	15.855,93 €
Erhöhung von 510 % auf 650 %	12.196,87 €	650 %	79.279,66 €	17.075,62 €
Erhöhung von 510 % auf 660 %	12.196,87 €	660 %	80.499,34 €	18.295,31 €
Erhöhung von 510 % auf 670 %	12.196,87 €	670 %	81.719,03 €	19.514,99 €
Erhöhung von 510 % auf 680 %	12.196,87 €	680 %	82.938,72 €	20.734,68 €
Erhöhung von 510 % auf 690 %	12.196,87 €	690 %	84.158,40 €	21.954,37 €
Erhöhung von 510 % auf 700 %	12.196,87 €	700 %	85.378,09 €	23.174,05 €
Erhöhung von 510 % auf 710 %	12.196,87 €	710 %	86.597,78 €	24.393,74 €

Grundsteuer B

Erhöhung	Messbetrag	Hebesatz	Gewerbesteuer	Steigerung
ALT 2024	27.503,11 €	460 %	126.514,31 €	
NEU 2025	80.213,40 €	160 %	128.341,44 €	
Erhöhung von 160 % auf 170 %	80.213,40 €	170 %	136.362,78 €	8.021,34 €
Erhöhung von 160 % auf 180 %	80.213,40 €	180 %	144.384,12 €	16.042,68 €
Erhöhung von 160 % auf 190 %	80.213,40 €	190 %	152.405,46 €	24.064,02 €
Erhöhung von 160 % auf 200 %	80.213,40 €	200 %	160.426,80 €	32.085,36 €
Erhöhung von 160 % auf 210 %	80.213,40 €	210 %	168.448,14 €	40.106,70 €
Erhöhung von 160 % auf 220 %	80.213,40 €	220 %	176.469,48 €	48.128,04 €
Erhöhung von 160 % auf 230 %	80.213,40 €	230 %	184.490,82 €	56.149,38 €
Erhöhung von 160 % auf 240 %	80.213,40 €	240 %	192.512,16 €	64.170,72 €
Erhöhung von 160 % auf 250 %	80.213,40 €	250 %	200.533,50 €	72.192,06 €
Erhöhung von 160 % auf 260 %	80.213,40 €	260 %	208.554,84 €	80.213,40 €
Erhöhung von 160 % auf 270 %	80.213,40 €	270 %	216.576,18 €	88.234,74 €
Erhöhung von 160 % auf 280 %	80.213,40 €	280 %	224.597,52 €	96.256,08 €
Erhöhung von 160 % auf 290 %	80.213,40 €	290 %	232.618,86 €	104.277,42 €

Erhöhung von 160 % auf 300 %	80.213,40 €	300 %	240.640,20 €	112.298,76 €
Erhöhung von 160 % auf 310 %	80.213,40 €	310 %	248.661,54 €	120.320,10 €
Erhöhung von 160 % auf 320 %	80.213,40 €	320 %	256.682,88 €	128.341,44 €
Erhöhung von 160 % auf 330 %	80.213,40 €	330 %	264.704,22 €	136.362,78 €
Erhöhung von 160 % auf 340 %	80.213,40 €	340 %	272.725,56 €	144.384,12 €
Erhöhung von 160 % auf 350 %	80.213,40 €	350 %	280.746,90 €	152.405,46 €
Erhöhung von 160 % auf 360 %	80.213,40 €	360 %	288.768,24 €	160.426,80 €